

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Посадская ул. д. 6

Общая площадь дома (м2): 2371,2 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 811 511,48 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 32 329,19 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	196 708,69	123 499,44	123 463,94	113 461,50		698 692,84	-575 228,90
Содержание общ. имущ. МКД		230 226,00	230 159,70	211 508,17		208 744,56	21 415,14
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	47 685,16	
					<i>Транспортные расходы</i>	6 092,75	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	28 367,72	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	3 303,03	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 305,58	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i>	5 137,85	
					<i>трубочистные работы</i>	691,45	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	4 446,40	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	28 262,94	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	77 575,95	
					<i>Накладные расходы</i>	11 013,58	
Уборка и сан.очистка земельного участка		31 361,40	31 352,40	28 812,39		42 308,35	-10 955,95
Эксплуатация коллективных ПУ		4 495,90	4 495,90	1 059,35		4 271,11	224,80
Содержание и ремонт ПЗУ		12 884,76	12 880,96	11 834,79		12 884,76	-3,80
Содержание и ремонт лифтов		38 608,92	38 608,92	38 111,78		24 188,70	14 420,22
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		13 614,60	13 610,70	12 507,54		6 878,07	6 732,63
Управление многоквартирным домом		28 687,08	28 678,78	26 355,44		21 080,70	7 598,08
ИТОГО по дому		483 378,10	483 251,30	443 650,96		1 019 049,09	-535 797,79
Полная задолженность дома по квартплате							811 511,48

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.